



長野県宅地建物取引業協会 長野県知事(4)第4830号  
**信州田舎暮らし株式会社**

〒388-8007長野市篠ノ井布施高田68-9  
 TEL 026-293-4889  
 FAX 026-293-5643  
 E-MAIL [info@s-inaka.co.jp](mailto:info@s-inaka.co.jp)



☆元店舗です！  
 ☆水洗トイレ・ユニットバス！  
 ☆市街地まで車で15分



物件名	信更町の元店舗住宅		
物件種類	中古 戸建		
価額	195万		
土地面積	401.18	㎡	
所在地	長野市信更町田野口		
交通	JR篠ノ井 線 篠ノ井 駅 車で約15 分		
	長野 道 更埴 IC 車で約20 分		
土地面積	401.18	㎡	121.35 坪
	内訳	宅地282.18㎡・畑119㎡	
ほかに私道面積			
建 物	面積	延べ 212.91 ㎡	
	構造	木 造	規模 2階 建
	建築年	昭和38年築 昭和43年増築	間取り
権利	所有権	地目	宅地・畑
都市計画	区域外	用途地域	無
建ぺい率	— %	容積率	— %
他の法令上の制限	農地法	現 況	空き家
ライフライン	水道	公営水道	電気 中部電力
	ガス	プロパンガス	排水 下水道
接道状況	東側公道		
備 考	手数料	107,250円	取引形態 仲介
	※JAへ50m・信更支所へ1.5km ※スーパー・コンビニ・総合病院・銀行へ車で15分～20分 ※畑119㎡は農地以外の地目に変更して引き渡します。		

