



長野県宅地建物取引業協会 長野県知事(4)第4830号

**信州田舎暮らし株式会社**

〒388-8007長野市篠ノ井布施高田68-9  
 TEL 026-293-4889  
 FAX 026-293-5643  
 E-MAIL [info@s-inaka.co.jp](mailto:info@s-inaka.co.jp)



☆高台にある！ ☆骨太古民家！ ☆ほぼ地続きの畑が809㎡！	物件名	ひっそり3田らいふ		
	物件種類	中古 戸建		
	価額	180万		
	土地面積	1,865.88	㎡	
	所在地	長野市信更町吉原		
交 通	JR篠ノ井 線 篠ノ井 駅 車で約25 分			
	長野 道 更埴 IC 車で約30 分			
土地面積		1,865.88	㎡	564.42 坪
	内訳	宅地852.88・畑809㎡・山林204㎡		
	ほかに私道面積			
建 物	面積	延べ (登記上)111.57		㎡
	構造	木 造	規模	平家 建
	建築年	築年不詳	間取り	
権利	所有権	地目	宅地・畑・山林	
都市計画	区域外	用途地域	無	
建ぺい率	— %	容積率	— %	
他の法令上の制限	農地法/土砂災害警戒区域	現 況	空き家	
ライフライン	水道	公営水道	電気	中部電力
	ガス	プロパン	排水	汲取り
接道状況	東側公道			
備 考	手数料	99,000円	取引形態	仲介
	※スーパー・ホームセンター・ドラッグストア・銀行へ車で約15分 ※コンビニ・総合病院へ車で約10分			

